Vak: Project Real Estate realisation plan — credits: 5

Vakcode	FMVB22PRJRER
Naam	Project Real Estate realisation plan
Studiejaar	2022-2023
ECTS credits	5
Taal	Nederlands
Coördinator	H.W. Brink
Werkvormen	Projectonderwijs
Toetsen	Project Real Estate realisation plan - Opdracht

Leeruitkomsten

Leeruitkomsten zijn:

De student:

1. Draagt, rekening houdende met gastvrijheid, gezondheid, of duurzaam en circulariteit, zoals verwoord in het strategisch huisvestingsplan, verschillende relevante oplossingsmogelijkheden (scenario's) aan voor een huisvestingsvraagstuk inclusief financiële onderbouwing (benchmark, kengetallen).
2. Vergelijkt de verschillende oplossings-alternatieven voor het huisvestingsvraagstuk van de organisatie op basis van de uitgangspunten voor een gastvrije, gezonde, of duurzame en circulaire huisvesting.
3. Komt op basis van een onderbouwing tot de best passende circulaire huisvestingsoplossing waarin zowel de fysieke omgeving als het gedrag van medewerkers wordt beschreven, ten einde de gastvrijheid of gezondheid van gebruikers of de duurzaamheid en circulariteit van het gebouw te vergroten en te borgen.
4. Stelt een investeringsbegroting op voor de te realiseren huisvesting en maakt inzichtelijk wat de gevolgen hiervan zijn voor de balans(onderdelen) inclusief de toegepaste waarderingsmethode van het vastgoed.
5. Geeft op basis van de uitgevoerde analyses een overtuigend advies en een plan van aanpak hoe de organisatie deze huisvestingsoplossing kan realiseren en hoe deze toekomstige huisvesting kan worden beheerd (duurzaam meerjaren onderhoudsplan) en gemonitord.

Inhoud

Inhoud:

De student vertaalt de gewenste huisvesting van een organisatie naar: een advies/plan voor duurzaam (meerjaren) onderhoud; een bouwprojectplan (Execute), en een advies hoe het gebruik van de (gerealiseerde) huisvesting moet worden gemonitord (Measure). Dit laatste op basis van prestatie indicatoren.

Opgenomen in opleiding(en)

Facility Management

School(s)

Instituut voor Future Environments

share your talent. move the world.

De ECTS onderwijscatalogus van de Hanzehogeschool Groningen wordt met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Het is echter mogelijk dat de inhoud van de catalogus -en de daarin vervatte informatie- verouderd, incompleet of onjuist is. Aan de inhoud van de catalogus kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.