Vak: Integrale opdracht — credits: 15

Vakcode	VKVH25IOP
Naam	Integrale opdracht
Studiejaar	2025-2026
ECTS credits	15
Taal	Nederlands
Coördinator	E. Venema
Werkvormen	Opdracht
Toetsen	Opdracht - Opdracht

Leeruitkomsten

Waardecreatie
Je past relevante waarderingsmethoden en professionele standaarden toe en identificeert de mogelijkheden om economische en maatschappelijke waarden toe te voegen in een vastgoedontwikkelingscasus.
Je past relevante waarderingsmethoden en professionele standaarden toe en identificeert de mogelijkheden om economische en maatschappelijke waarden toe te voegen in een vastgoedmanagementscasus.

Normen en waarden
Je past relevante waarderingsmethoden en professionele standaarden toe en identificeert de mogelijkheden om economische en maatschappelijke waarden toe te voegen in een vastgoedontwikkelingscasus . Je past ethische principes toe op een vastgoedcasus, weegt daarbij de belangen van stakeholders af en stemt daarop jouw eigen morele kompas af.
Je past relevante waarderingsmethoden en professionele standaarden toe en identificeert de mogelijkheden om economische en maatschappelijke waarden toe te voegen in een vastgoedmanagementcasus . Je past ethische principes toe op een vastgoedcasus, weegt daarbij de belangen van stakeholders af en stemt daarop jouw eigen morele kompas af.

Energie & klimaat
Je stelt maatregelen ter verbetering van het klimaat, energie en het milieu voor in een bestaande vastgoedontwikkelingscasus en houdt daarbij rekening met de belangen van de verschillende stakeholders.

Je stelt maatregelen ter verbetering van het klimaat, energie en het milieu voor in een bestaande vastgoedmanagementcasus en houdt daarbij rekening met de belangen van de verschillende stakeholders.

Mens & Omgeving
Je stelt in een vastgoedontwikkelingscasus maatregelen voor die het welzijn en de leefomgeving van de gebruiker verbeteren en neemt hierbij de verschillende stakeholders en de bestaande maatschappelijke thema’s in acht.
Je stelt in een vastoedmanagementcasus maatregelen voor die het welzijn en de leefomgeving van de gebruiker verbeteren en neemt hierbij de verschillende stakeholders en de bestaande maatschappelijke thema’s in acht.

Innovatie
je analyseert de trends en ontwikkelingen, en vertaalt deze naar kansen voor innovatieve toepassingen op de vastgoedontwikkelingscasus.
je analyseert de trends en ontwikkelingen, en vertaalt deze naar kansen voor innovatieve toepassingen op de vastgoedmanagementcasus.

Onderzoeken
Je past een gegeven onderzoeksstructuur toe op een casus uit de vastgoedpraktijk waarbij je een geschikte onderzoeksmethode(n) kiest en verantwoordt.

Inhoud

Deze integrale opdracht daagt studenten uit om een vastgoedvraagstuk op te lossen waarbij zowel aspecten van Vastgoedontwikkeling als Vastgoedmanagement een centrale rol spelen in een landelijke omgeving. Het doel van de opdracht is dat studenten leren om integraal te denken en te werken binnen de vastgoedcyclus, waarbij ze inzicht krijgen in de onderlinge samenhang tussen het ontwikkelen van vastgoed en het beheren ervan. De thema’s die centraal staan zijn: waardecreatie, normen en waarden, mens en omgeving, energie en klimaat en innovatie.

Je past een gegeven onderzoeksstructuur toe op een casus uit de vastgoedpraktijk waarbij je een geschikte onderzoeksmethode(n) kiest en verantwoordt.

Ontwerpen
Je ontwerpt met behulp van relevante methoden en technieken een beroepsproduct dat een bijdrage levert aan het oplossen van een in een gegeven casus vastgoedgerelateerd vraagstuk.
Je ontwerpt met behulp van relevante methoden en technieken een beroepsproduct dat een bijdrage levert aan het oplossen van een in een gegeven casus vastgoedgerelateerd vraagstuk.

Adviseren:
Je geeft met behulp van methoden en technieken een advies dat waardevol is voor de praktijk van de opdrachtgever waarbij je gemaakte keuzes verantwoordt en een vorm kiest die past bij de context van de opdrachtgever. Je het oog voor de belangen van andere stakeholder.
Je geeft met behulp van methoden en technieken een advies dat waardevol is voor de praktijk van de opdrachtgever waarbij je gemaakte keuzes verantwoordt en een vorm kiest die past bij de context van de opdrachtgever. Je het oog voor de belangen van andere stakeholder.

Professioneel handelen
Je ontwikkelt jouw persoonlijke en professionele identiteit door het verbeteren van je (beroeps)vaardigheden.

Opgenomen in opleiding(en)

Vastgoedkunde

School(s)

Instituut voor Bedrijfskunde

share your talent. move the world.

De ECTS onderwijscatalogus van de Hanzehogeschool Groningen wordt met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Het is echter mogelijk dat de inhoud van de catalogus -en de daarin vervatte informatie- verouderd, incompleet of onjuist is. Aan de inhoud van de catalogus kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.