Vak: De onderzoekende ondernemer — credits: 10

Vakcode	VKVP25ONON
Naam	De onderzoekende ondernemer
Studiejaar	2025-2026
ECTS credits	10
Taal	Nederlands
Coördinator	Z.C. van Kasteel

Werkvormen

Werkvorm 1

Toetsen

1. Eindcijfer ONON - Opdracht
Mens en omgeving - Opdracht
Onderzoeken - Opdracht
Professioneel handelen - Professioneel handelen
Waardecreatie - Opdracht

Leeruitkomsten

- Je analyseert de gebouwde (fysieke) omgeving (gemengde wijk) en de impact van een vastgoedontwikkeling op het welzijn van de mens (sociaal) en de oorspronkelijke omgeving. Hierbij doe je veldonderzoek en maak je gebruik van kaartmateriaal over de gemengde wijk (waar verschillende functies samenkomen).
- Je analyseert vanuit ondernemingsperspectief op grond van economische en maatschappelijke afwegingen de waarde van commerciële en maatschappelijke vastgoedobjecten waarbij relevante waarderingsmethoden en professionele standaarden worden toegepast.
- Je past een gegeven onderzoeksstructuur toe op een casus uit de vastgoedpraktijk met behulp van primaire data.
- Je verkent je professionele identiteit door inzicht te verkrijgen in je eigen mate van beheersing van de (beroeps)vaardigheden.

Inhoud

De context is de leefomgeving, de student verplaatst zich in de rol van junior-ontwikkelaar die de initiatieffase van vastgoedontwikkeling doorloopt voor een nieuw te ontwikkelen kantoorgebouw met maatschappelijke functie op de begane grond. De thema’s die in dit studieonderdeel centraal staan zijn: Mens & Omgeving, Waardecreatie, Onderzoeken en Professioneel handelen.

Opgenomen in opleiding(en)

Vastgoedkunde

School(s)

Instituut voor Bedrijfskunde

share your talent. move the world.

De ECTS onderwijscatalogus van de Hanzehogeschool Groningen wordt met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Het is echter mogelijk dat de inhoud van de catalogus -en de daarin vervatte informatie- verouderd, incompleet of onjuist is. Aan de inhoud van de catalogus kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.