Vak: De waardevolle taxateur — credits: 10

Vakcode	VKVP25WATA
Naam	De waardevolle taxateur
Studiejaar	2025-2026
ECTS credits	10
Taal	Nederlands
Coördinator	Z.C. van Kasteel
Werkvormen	Werkvorm 1
Toetsen	1. Eindcijfer WATA - Opdracht Normen en Waarden - Opdracht Waardecreatie - Opdracht

Leeruitkomsten

- Je analyseert op grond van economische en maatschappelijke afwegingen de waarde van een woning waarbij relevante waarderingsmethoden en professionele standaarden worden toegepast.
- Je beschrijft het concept van normen en waarden en van ethiek. Je legt de ontstaansreden van regels en wetten uit en kent de basis van het rechtssysteem in Nederland. Je past de privaatrechtelijke wet- en regelgeving toe op een koopovereenkomst van een woning en een algemene huurovereenkomst.

Inhoud

De context is de woonomgeving, de student verplaatst zich in de rol van taxateur van woningen en stelt een taxatierapport op en geeft advies over een koop- en huurovereenkomst. De student wordt geconfronteerd met een drietal ethische dillema’s en probeert een integere keuze te maken aan de hand van het moreel besluitvormingsmodel. De thema’s en competenties die in dit studieonderdeel centraal staan, zijn: Waardecreatie en Normen & Waarden.

Opgenomen in opleiding(en)

Vastgoedkunde

School(s)

Instituut voor Bedrijfskunde

share your talent. move the world.

De ECTS onderwijscatalogus van de Hanzehogeschool Groningen wordt met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Het is echter mogelijk dat de inhoud van de catalogus -en de daarin vervatte informatie- verouderd, incompleet of onjuist is. Aan de inhoud van de catalogus kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.